СОВЕТ
Батмановского сельского поселения
Кинешемского муниципального района

РЕШЕНИЕ

Совета Батмановского сельского поселения

от 14.06.2012 года № 55 (95)

О внесении изменений и дополнений в Устав Батмановского сельского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области

В соответствии с федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований», учитывая результаты публичных слушаний по проекту решения Совета Батмановского сельского поселения «О внесении изменений и дополнений в Устав Батмановского сельского поселения» (протокол от 25.04.2012 года), руководствуясь статьями 60 и 61 Устава Батмановского сельского поселения, в целях приведения Устава Батмановского сельского поселения в соответствие с действующим законодательством, нормативного закрепления положений, способствующих более эффективному осуществлению полномочий органов местного самоуправления Батмановского сельского поселения по решению вопросов местного значения, Совет Батмановского сельского поселения **решил:**

1. Утвердить прилагаемые изменения и дополнения, которые вносятся в Устав Батмановского сельского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области.

2. Направить настоящее решение в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ивановской области для государственной регистрации.

3. Глава Батмановского сельского поселения обязана опубликовать зарегистрированное решение Совета Батмановского сельского поселения «О внесении изменений и дополнений в Устав Батмановского сельского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области» в течение семи дней со дня его поступления из Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Ивановской области.

4. Опубликовать настоящее решение после его государственной регистрации в «Вестнике нормативных правовых актов сельских поселений Кинешемского муниципального района».

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в соответствии со статьей 42 Устава Батмановского сельского поселения, за исключением подпункта 4 пункта 1, подпункта 2 «в» пункта 7, подпункта 6 пункта 11 изменений и дополнений, утвержденных настоящим решением, которые вступают в силу с 1 января 2013 года.

Глава Батмановского сельского поселения Е.В.Веселова

Утверждены
решением Совета
Батмановского сельского поселения
от 14.06.2012 № 55 (95)

ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ
в Устав Батмановского сельского поселения

1. В части 1статьи 7:

1) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;»;

2) пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17) создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;»;

3) пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20) утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;»;

4) пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство, (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации,

иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление земельного контроля за использованием земель поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;»;

5) пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22) присвоение наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах, установление нумерации домов;»;

6) пункт 27 изложить в следующей редакции:

«27) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения;»;

7) пункт 31 изложить в следующей редакции:

«31) осуществление муниципального лесного контроля;»;

8) пункт 33 считать пунктом 35;

9) дополнить новыми пунктами 33 и 34 следующего содержания:

«33) предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции;

34) до 1 января 2017 года предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности;»;

10) дополнить пунктами 36-38 следующего содержания:

«36) осуществление муниципального контроля за проведением муниципальных лотерей;

37) обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд поселения, проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка в соответствии с федеральным законом;

38) осуществление мер по противодействию коррупции в границах поселения.».

2. Часть 1 статьи 8 дополнить пунктом 10 следующего содержания:

«10) оказание поддержки общественным наблюдательным комиссиям, осуществляющим общественный контроль за обеспечением прав человека и содействие лицам, находящимся в местах принудительного содержания».

3. Статью 15 дополнить частью 2.1 следующего содержания:

«2.1. В случае, если все депутатские мандаты или часть депутатских мандатов в Совете Батмановского сельского поселения замещаются депутатами, избранными в составе списков кандидатов, выдвинутых избирательными объединениями, отзыв депутата не применяется.».

4. Часть 6 статьи 17 изложить в следующей редакции:

«6. Собрание граждан по вопросам организации и осуществления территориального общественного самоуправления считается правомочным, если в нем принимают участие не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

Конференция граждан по вопросам организации и осуществления территориального общественного самоуправления считается правомочной, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.».

5. В статье 18:

1) пункт 3 части 3 изложить в следующей редакции:

«3) проекты планов и программ развития поселения, проекты правил землепользования и застройки, проекты планировки территорий и проекты межевания территорий, проекты правил благоустройства территорий, а также вопросы предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросы отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросы изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки;»;

2) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется решением Совета Батмановского сельского поселения и должен предусматривать заблаговременное оповещение жителей муниципального образования о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей муниципального образования, опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений.».

6. Статью 24 дополнить частью 2.1 следующего содержания:

«2.1. Решение Совета Батмановского сельского поселения об изменении структуры органов местного самоуправления вступает в силу не ранее чем по истечении срока полномочий Совета Батмановского сельского поселения,

принявшего указанное решение, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом № 131-ФЗ.».

7. В статье 26:

1) пункт 6 части 1 изложить в следующей редакции:

«6) определение порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий, а также об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений, выполнение работ, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами;»;

2) в части 2:

а) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9) определение порядка управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности поселения, в том числе установление порядка определения размера арендной платы, порядка, условий и сроков внесения арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности Батмановского сельского поселения, принятие решения об отчуждении таких земельных участков, порядка предоставления льгот при сдаче муниципального имущества, в том числе земельных участков, в аренду;»

б) пункт 33 считать пунктом 34;

в) дополнить новым пунктом 33 следующего содержания:

«33) определение порядка осуществления полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения, предусмотренных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении";».

8. Статью 28:

1) дополнить частью 6.1 следующего содержания:

«6.1. Депутат должен соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами.»;

2) дополнить частью 12 следующего содержания:

«12. Решение Совета о досрочном прекращении полномочий депутата Совета принимается не позднее чем через 30 дней со дня появления основания для досрочного прекращения полномочий, а если это основание появилось в период между заседаниями Совета, - не позднее чем через три месяца со дня появления такого основания.».

9. В статье 30:

1) части 8 и 9 считать соответственно частями 10 и 11;

2) дополнить новыми частями 8 и 9 следующего содержания:

«8. Глава поселения должен соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ "О противодействии коррупции" и другими федеральными законами.

9. Решение об изменении срока полномочий, а также решение об изменении перечня полномочий и (или) порядка избрания главы поселения применяется только к главе поселения, избранному после вступления в силу соответствующего решения Совета.».

10. В статье 31:

1) пункт 12 исключить;

2) пункты 13-15 считать соответственно пунктами 12-14.

11. В части 1 статьи 35:

1) в пункте 10 слова «(программу)», «(программы)» исключить;

2) пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12) устанавливает тарифы на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями, если иное не предусмотрено федеральными законами;»;

3) пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21) осуществляет дорожную деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечивает безопасность дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;»;

4) пункт 33 изложить в следующей редакции:

«33) создает условия для массового отдыха жителей поселения и организует обустройство мест массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;»;

5) пункт 36 изложить в следующей редакции:

«36) разрабатывает правила благоустройства территории поселения, устанавливающие в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; устанавливает порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организует благоустройство территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использование, охрану, защиту, воспроизводство городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;»;

6) пункт 37 изложить в следующей редакции:

«37) принимает решение о разработке генерального плана поселения, правил землепользования и застройки, о подготовке на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдает разрешения на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении муниципального строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждает местных нормативов градостроительного проектирования поселений, осуществляет земельный контроль за использованием земель поселения, осуществляет в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотры зданий, сооружений и выдает рекомендации об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;»;

7) пункт 38 изложить в следующей редакции:

«38) устанавливает нумерацию домов;»;

8) пункт 43 изложить в следующей редакции:

«43) создает, развивает и обеспечивает охрану лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения, а также осуществляет муниципальный контроль в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения;»;

9) пункт 50 считать пунктом 54;

10) дополнить новыми пунктами 50-53 следующего содержания:

«50) осуществляет муниципальный лесной контроль;

51) осуществляет муниципальный контроль за проведением муниципальных лотерей;

52) обеспечивает выполнение работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд поселения, проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка в соответствии с федеральным законом;

53) осуществляет меры по противодействию коррупции в границах поселения;»;

12. В статье 36:

1) часть 5 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Глава администрации поселения должен соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами.»;

2) часть 9 дополнить пунктом 15 следующего содержания:

«15) вступления в должность главы поселения, исполняющего полномочия главы администрации поселения».

13. В статье 37:

1) пункт 10 считать пунктом 11;

2) дополнить новым пунктом 10 следующего содержания:

«10) представляет поселение в Совете муниципальных образований Ивановской области;»,

14. Статью 38 изложить в следующей редакции:

«Статья 38. Муниципальный контроль

1. Муниципальный контроль - деятельность органов местного самоуправления поселения, уполномоченных в соответствии с федеральными законами на организацию и проведение на территории муниципального образования проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями требований, установленных муниципальными правовыми актами, а также требований, установленных федеральными законами, законами Ивановской области, в случаях, если соответствующие виды контроля относятся к вопросам местного значения.

2. Администрация поселения является органом местного самоуправления, уполномоченным на осуществление муниципального контроля на территории поселения.

3. К полномочиям администрации поселения относятся:

1) организация и осуществление муниципального контроля на территории поселения;

2) организация и осуществление регионального государственного контроля (надзора), полномочиями по осуществлению которого наделены органы местного самоуправления поселения;

3) разработка и принятие административных регламентов осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности в порядке, установленном постановлением Правительства Ивановской области от 9 ноября 2011 года № 403-п «Об утверждении Порядка разработки и принятия административных регламентов осуществления муниципального контроля в муниципальных образованиях Ивановской области»;

4) организация и проведение мониторинга эффективности муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, показатели и методика проведения которого утверждаются Правительством Российской Федерации;

5) осуществление иных предусмотренных федеральными законами, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации полномочий.

4. Порядок организации и осуществления муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности устанавливается решением Совета либо законом Ивановской области и принятым в соответствии с ним решением Совета.

5. К отношениям, связанным с осуществлением муниципального контроля, организацией и проведением проверок юридических лиц,

индивидуальных предпринимателей, применяются положения Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».».

15. Статью 42:

1) дополнить частями 2.1-2.4 следующего содержания:

«2.1. Совет по вопросам, отнесенным к его компетенции федеральными законами, законами Ивановской области, настоящим Уставом, принимает решения, устанавливающие правила, обязательные для исполнения на территории поселения, решение об удалении главы поселения в отставку, а также решения по вопросам организации деятельности Совета и по иным вопросам, отнесенным к его компетенции федеральными законами, законами Ивановской области, настоящим Уставом.

2.2. Глава поселения в пределах своих полномочий, установленных настоящим Уставом и решениями Совета, издает постановления главы поселения по решению вопросов местного значения и распоряжения главы поселения по вопросам организации деятельности Совета. Глава поселения издает постановления и распоряжения главы поселения по иным вопросам, отнесенным к его компетенции настоящим Уставом в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ, другими федеральными законами.

2.3. Глава администрации поселения в пределах своих полномочий, установленных федеральными законами, законами Ивановской области, настоящим Уставом, решениями Совета, издает постановления администрации поселения по вопросам местного значения и вопросам, связанным с осуществлением отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления поселения федеральными законами и законами Ивановской области, а также распоряжения администрации поселения по вопросам организации работы администрации поселения.

2.4. Решения Совета, устанавливающие правила, обязательные для исполнения на территории поселения, принимаются большинством голосов от установленной численности депутатов Совета, если иное не установлено Федеральным законом № 131-ФЗ.»;

2) абзац первый части 3 изложить в следующей редакции:

«3. Устав Батмановского сельского поселения, решение Совета о внесении изменений и дополнений в Устав Батмановского сельского поселения подлежат официальному опубликованию (обнародованию) после их государственной регистрации и вступают в силу после их официального опубликования (обнародования). Глава поселения обязан опубликовать зарегистрированные Устав Батмановского сельского поселения, решение Совета о внесении изменений и дополнений в Устав Батмановского сельского поселения в течение семи дней со дня его поступления из Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Ивановской области.»;

3) абзац первый части 5 изложить в следующей редакции:

«5. Правовые акты поселения не имеют обратной силы и вступают в силу со дня их подписания, если действующим законодательством или самим правовым актом не предусмотрен иной порядок его вступления в силу.».

16. Статью 43 изложить в следующей редакции:

«Статья 43. Правовое регулирование муниципальной службы Батмановского сельского поселения

Правовое регулирование муниципальной службы поселения, включая требования к должностям муниципальной службы, определение статуса муниципального служащего, условия и порядок прохождения муниципальной службы, осуществляется Федеральным законом от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Законом Ивановской области от 23 июня 2008 года № 72-ОЗ «О муниципальной службе в Ивановской области», другими законами Ивановской области, настоящим Уставом, решениями Совета.».

17. В статье 45:

1) часть 3 дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1) имущество, предназначенное для организации охраны общественного порядка в границах поселения;»;

2) дополнить частью 3.1 следующего содержания:

«3.1. В собственности поселения может находиться иное имущество, необходимое для осуществления полномочий по решению вопросов местного значения поселений.».

18. Часть 2 статьи 56 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4) несоблюдение ограничений и запретов и неисполнение обязанностей, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами.».