



СОВЕТ
БАТМАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИНЕШЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ
Совета Батмановского сельского поселения

Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Батмановского сельского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области на 2018-2030 годы

Принято
Советом Батмановского сельского поселения
29 декабря 2017 года

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Генеральным планом Батмановского сельского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области, руководствуясь Уставом Батмановского сельского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области, в целях развития систем коммунальной инфраструктуры для обеспечения повышения качества жизни населения сельского поселения Совет Батмановского сельского поселения **решил:**

1. Утвердить прилагаемую Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Батмановского сельского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области на 2018-2030 годы.
2. Обнародовать настоящее решение в соответствии с частью 8 статьи 42 Устава Батмановского сельского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области и разместить на официальном сайте Кинешемского муниципального района www.mrkineshma.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Батмановское сельское поселение».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

**Председатель Совета
Батмановского сельского поселения**

Т.Г. Бутюнина

**Глава
Батмановского сельского поселения**

Н.Г. Кузьмина

с. Батманы
29 декабря 2017 года
№ 59

**Программа комплексного развития
систем коммунальной инфраструктуры Батмановского сельского
поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области
на 2018 -2030 годы**

Паспорт Программы

Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»
Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Батмановского сельского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области на 2018-2030 годы.
Заказчик Программы	Администрация Батмановского сельского поселения Кинешемского муниципального района
Разработчик Программы	Администрация Батмановского сельского поселения Кинешемского муниципального района
Исполнители Программы	Администрация Батмановского сельского поселения Кинешемского муниципального района
Цель Программы	Обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества оказываемых потребителям коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.
Задачи Программы	Основными задачами Программы являются: -инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем на территории Батмановского сельского поселения; -взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем; -повышение надежности систем и качества предоставляемых коммунальных услуг; -обеспечение процессов энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры; -повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры; -обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей Батмановского сельского поселения.
Сроки и этапы реализации Программы	Период реализации Программы 2018-2030 годы. Этапы осуществления Программы: 1 этап: 2018-2023 годы; 2 этап: 2024-2030 годы.

Нормативно-правовая база	– Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; – Федеральный закон от 21.07.2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее ФЗ-185); – Градостроительный кодекс Российской Федерации; – Устав Батмановского сельского поселения.
Система организации контроля за исполнением Программы	Программа реализуется на всей территории Батмановского сельского поселения. Координатором Программы является администрация Батмановского сельского поселения Кинешемского муниципального района. Для оценки эффективности реализации Программы администрацией Батмановского сельского поселения проводится ежегодный мониторинг выполнения экономических и иных показателей инвестиционных программ организаций коммунального комплекса. Контроль за исполнением Программы осуществляют Совет Батмановского сельского поселения и администрация Батмановского сельского поселения в пределах своих полномочий в соответствии с законодательством.
Объемы финансирования	I этап 2018 – 2023 г.г. - _____ тыс. руб. II этап 2014 – 2030 г.г. - _____ тыс. руб.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Батмановского сельского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области на 2018-2030 годы

ЖКХ является одной из важных сфер экономики Батмановского сельского поселения. Жилищно-коммунальные услуги имеют для населения особое значение и являются жизненно необходимыми. От их качества зависит не только комфортность, но и безопасность проживания граждан в своём жилище. Поэтому устойчивое функционирование ЖКХ - это одна из основ социальной безопасности и стабильности в обществе.

В целях обеспечения потребностей в жилищном и промышленном развитии территории Батмановского сельского поселения, повышения качества оказываемых потребителям услуг, улучшения экологической обстановки разработана Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Батмановского сельского поселения на 2018-2030 годы, которая является основой для подготовки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

1. Цели Программы

Цель Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на территории Батмановского сельского поселения - обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества оказываемых потребителям коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

2. Задачи Программы по совершенствованию и развитию коммунального комплекса

Основные задачи Программы:

- инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем на территории Батмановского сельского поселения;
- взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем;
- повышение надежности систем и качества предоставляемых коммунальных услуг;
- обеспечение процессов энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры;
- повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры;
- обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей Батмановского сельского поселения.

3. Краткая характеристика Батмановского сельского поселения

3.1. Комплексная оценка территории

Батмановское сельское поселение – административный центр с. Батманы, расположено в южной части Кинешемского муниципального района, на севере граница поселения совпадает с южной границей Луговского поселения, на юге с северной границей Шилекшинского поселения, на востоке с западной границей Решемского поселения, на западе – с восточной границей Горковского сельского поселения и с Вичужским районом.

Площадь территории 19200 кв. км. Расстояние от административного центра (с. Батманы) до районного центра (г. Кинешма) - 28 км, до областного центра (г. Иваново)- 128 км.

Внешние транспортно-экономические связи сельского поселения осуществляются автомобильным транспортом.

В составе Батмановского сельского поселения имеются земли сельскохозяйственного назначения, земли транспортной и инженерной инфраструктур, земли объектов рекреационного назначения и населенных пунктов, земли фонда перераспределения, инженерной инфраструктуры.

Основные сооружения инженерной инфраструктуры Батмановского сельского поселения (водозаборные сооружения – артезианская скважина и

сеть водопровода с. Батманы, артезианская скважина, водонапорная башня и сеть водопровода д. Вахутки, артезианская скважина, водонапорная башня и сеть водопровода д. Лагуниха, артезианская скважина, водонапорная башня и сеть водопровода д. Закусихино, источники нецентрализованного водоснабжения – шахтные колодцы) и сооружения специального назначения (кладбища).

3.2. Система планировочных ограничений

К территориям, имеющим различные ограничения по застройке, относятся территории санитарно-защитных зон предприятий, зон санитарной охраны источников водоснабжения.

Уровень загрязнения окружающей среды также является определяющим при определении благоприятности территории для градостроительного (и особенно жилищного) освоения. Основным источником загрязнения атмосферного воздуха на территории сельского поселения являются транспорт (автомобильный). Кроме того, источниками загрязнения атмосферного воздуха являются неорганизованные источники: свалки, контейнерные площадки, сжигание отходов и опавшей листвы, горение торфа и др.

Имеются территории благоприятные для строительства, ограниченно благоприятные для строительства, территории неблагоприятные (сложные) для строительного освоения. Критерием благоприятности является комплекс исторически сложившихся природных факторов: рельеф и геоморфология, характер грунтов, наличие и условия залегания подземных вод, развитие геологических процессов.

3.3. Население

Численность населения Батмановского сельского поселения по состоянию на 01.01.2017 г. по данным статистического управления составила 1590 человек. Наблюдается постоянное и равномерное уменьшение численности населения в связи с естественной миграцией.

Естественное движение населения имеет постоянный отрицательный показатель, который обусловлен не только низкой рождаемостью, но и высокой смертностью. Весьма существенным фактором сокращения численности является отток жителей за его пределы. Механическая убыль населения в определенной мере обусловлена низким уровнем жизни и усилением концентрации рабочей силы в областном и районном центрах г. Иванове и г. Кинешма, имеющем более высокий уровень социально-экономического развития. Следует также заметить, что миграционные процессы, в отличие от естественного движения, носят менее инерционный характер и в значительно большей степени поддаются регулированию. Учитывая существенную роль, которую играет миграция в настоящее время в сокращении населения, при разработке и реализации конкретных организационно-финансовых мер по развитию сельского поселения особое

внимание следует обратить на предотвращение оттока населения муниципального образования и создание условий для притока рабочей силы.

Масштабы маятниковой миграции также очень велики, по данным администрации в среднем около 70% трудоспособного населения, преимущественно мужчин, выезжают на работу за пределы муниципального образования.

3.3.1 Прогнозный анализ численности населения

Изменение численности населения муниципального образования определяется обстоятельствами, отражающими социальное и экономическое состояние общества, а также особенностями демографической ситуации в муниципальном образовании.

4. Характеристика экономики Батмановского сельского поселения

Структуру экономики Батмановского сельского поселения в настоящее время формируют субъекты малого и среднего предпринимательства, предприятия лесной и деревообрабатывающей промышленности.

В процессе сбора исходной информации проведено сплошное анкетирование предприятий и обследование их территорий, получены данные, характеризующие современное экономическое положение, перспективные планы, а также данные по занятости населения, об использовании различных видов транспорта и объемах грузооборота, видам и количеству производственных отходов, потребности в энергетических и природных ресурсах, инженерных коммуникациях и сооружениях.

4.1. Лесное хозяйство, лесозаготовки и предоставление услуг в этих областях

Основными субъектами, занятыми лесозаготовкой и деревообработкой являются арендаторы лесных участков. Предприятия занимаются заготовкой леса, обработкой древесины, производством пиломатериалов, топливных дров, а также лесохозяйственными, лесовосстановительными и санитарно-оздоровительными мероприятиями: рубками ухода (осветление, прочистка, прореживание, проходные рубки), выращиванием посадочного материала, лесовосстановительными работами. В больших объемах вывозится деловая древесина за пределы сельского поселения. Неполное использование расчетной лесосеки, в настоящее время, объясняется недостаточной мощностью лесохозяйственных предприятий, плохой транспортной доступностью к местам расположения лесосечного фонда, отсутствием устойчивого спроса на древесину мягколиственных пород.

4.2. Транспортная и инженерная инфраструктура

В настоящее время основной вид путей сообщения в поселении – автомобильные дороги, которые обеспечивают связь с другими районами, между поселениями, внутренними и внешними связями.

В сфере малого предпринимательства лидерами являются предприятия торговли, предприятия, выпускающих промышленную продукцию. Предприятий, специализирующихся на оказании строительных и ремонтных услуг в сельском поселении нет. Официально на территории сельского поселения, предпринимательскую деятельность осуществляют 9 человек, вклад малого бизнеса в формирование налогового потенциала недостаточен.

4.3. Инвестиционная деятельность

Рост инвестиций является одним из основных факторов, способствующих подъему промышленного производства, общему оздоровлению экономики, решению проблем обновления технической и технологической базы, изношенности основных фондов предприятий.

В настоящее время существует необходимости проведения целенаправленной политики инвестиционной привлекательности территории с участием всех институтов инвестирования для активизации использования привлечённого капитала.

5. Жилищно-коммунальное хозяйство

5.1 Анализ состояния жилищного фонда и перспективы его развития

По данным статистики жилищный фонд муниципального образования всех видов собственности по состоянию на 01.01.2017 г. составил 571 здание, общей площадью 23,9 тыс. м².

Жилищный фонд, находящийся в муниципальной собственности, состоит из 38 помещений, общей площадью 2,7 тыс. м².

Жилищный фонда характеризуется удовлетворительным техническим состоянием – 100 % имеет процент износа в пределах 31÷70 % и находится в удовлетворительном состоянии.

Строительства муниципального и ведомственного жилищного фонда не велось с конца 80-х годов прошлого столетия.

По результатам проведенного анализа можно сделать следующие выводы: необходимо проведение работ по капитальному ремонту, модернизации, реконструкции, благоустройству существующего жилищного фонда; по сносу ветхого фонда, по выносу жилья из санитарно-защитных зон предприятий.

5.2. Коммунальные услуги

Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры предназначено для создания необходимых санитарно-гигиенических условий и высокого уровня комфорта жителям муниципального образования.

Инженерное обеспечение состоит из систем водоснабжения, электроснабжения. Технические параметры инженерных систем, в частности, физический и моральный износ, мощность и пропускная способность, определяют дальнейшее развитие поселения и на сегодняшний день практически не имеют резерва. Поэтому развитие и совершенствование систем инженерного обеспечения является составной частью развития инфраструктуры Батмановского сельского поселения.

5.2.1. Анализ системы теплоснабжения

Источниками теплоснабжения в муниципальном образовании являются индивидуальные системы отопления (печи, дровяные, электрические и угольные котлы), а также угольные котельные учреждений образования.

Отопление жилого фонда и объектов социально-культурного назначения осуществляется индивидуальными системами отопления.

Система горячего водоснабжения отсутствует.

Используемые виды топлива: дрова, уголь.

5.2.2. Анализ системы водоснабжения

Водоснабжение Батмановского сельского поселения осуществляется от артезианских скважин и подземных источников шахтных колодцев.

На территории Батмановского сельского поселения система централизованного водоснабжения организована в четырех населённых пунктах поселения: с. Батманы, д. Лагуниха, д. Вахутки, д. Закусихино. В населённых пунктах система централизованного водоснабжения охватывает большую часть жилой застройки. Частные домовладения так же используют для водозабора уличные водоразборные колонки в количестве трех единиц, часть домовладений, не охваченная централизованной системой водоснабжения, использует индивидуальные и общественные шахтные колодцы. Единственными источниками воды централизованной системы водоснабжения с. Батманы, д. Лагуниха, д. Вахутки, д. Закусихино служат артезианские скважины (по одной в каждом вышеуказанном населённом пункте). Централизованная система водоснабжения населённого пункта представляет собой обособленную систему, включающую артезианскую скважину, водонапорную башню, насосную станцию II подъёма, водопроводные сети и сооружения на них.

Частные домовладения усадебного типа в населённых пунктах на территории сельского поселения, в которых не организованы централизованные системы водоснабжения, в качестве источников водоснабжения, используют шахтные колодцы. На территории сельского поселения насчитывается 31

населённый пункт, не охваченных централизованными системами водоснабжения.

Краткие технические характеристики артезианских скважин и данные по марке и техническим характеристикам насосного оборудования приведены в таблицах.

Краткие технические характеристики артезианских скважин

№ п/п	Местоположение	Год ввода в эксплуатацию	Глубина, м	Производительность, м. куб./час	Статистический уровень (глубина установившегося уровня), м
	с. Батманы	1982	155,0	7,2	20,0
	д. Лагуниха	1969	147,2	5,9	17,7
	д. Закусихино	1990	150,0	5,8	26,0
	д. Вахутки	1982	150,0	9,6	13,0

Данные по марке и техническим характеристикам насосного оборудования

№ п/п	Местоположение	Марка и тип насосного оборудования	Установленная электрическая мощность, Вт	Мин. полный напор воды, м	Производительность, литров/час
	с. Батманы	ЭКО-3	1100	85	4800
	д. Лагуниха	ЭКО-3	1100	85	4800
	д. Закусихино	ЭКО-3	1100	85	4800
	д. Вахутки	ЭКО-3	1100	46	2400

Состояние насосного оборудования оценивается как удовлетворительное. В случае выхода насосного оборудования из строя производится его замена на идентичное.

Все источники водоснабжения Батмановского сельского поселения введены в эксплуатацию более 20 лет назад и требуют либо текущих, либо капитальных ремонтов.

Водоподготовка исходной воды для централизованной системы водоснабжения Батмановского сельского поселения не организована. Качество добываемых подземных вод в целом (за исключением повышенной щелочности) соответствует СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем водоснабжения. Контроль качества».

Основными техническими и технологическими проблемами при эксплуатации водопроводных сетей Батмановского сельского поселения являются:

- высокий процент износа водопроводных сетей;
- недостаточное количество и неудовлетворительное состояние секционирующей и запорной арматуры, что не позволяет производить

ремонтные работы на водопроводных сетях без отключения значительного количества абонентов;

- высокая степень загрязнения внутренних поверхностей водоводов;
- неудовлетворительное состояние значительного количества смотровых колодцев;
- отсутствие водоподготовительной установки.

В настоящее время при перекладке или строительстве новых трубопроводов нашли широкое применение полипропиленовые трубы. Современные материалы трубопроводов имеют значительно больший срок службы и более качественные технические и эксплуатационные характеристики. Полимерные материалы не подвержены коррозии, поэтому им не присущи недостатки и проблемы при эксплуатации металлических труб. На них не образуются различного рода отложения (химические и биологические), поэтому гидравлические характеристики труб из полимерных материалов практически остаются постоянными в течение всего срока службы. Трубы из полимерных материалов почти на порядок легче металлических, поэтому операции погрузки-выгрузки и перевозки обходятся дешевле и не требуют применения тяжелой техники, они удобны в монтаже. Благодаря их относительно малой массе и достаточной гибкости появилась возможность проводить замены старых трубопроводов полиэтиленовыми трубами бестраншейным способом.

Своевременная замена запорно-регулирующей арматуры и водопроводных сетей с истекшим эксплуатационным ресурсом необходима для локализации аварийных участков водопровода и отключения наименьшего числа жителей и объектов инфраструктуры при производстве аварийно-восстановительных работ.

Основные проблемы:

- распределительные сети имеют большой процент износа, в результате вода на выходе содержит повышенное количество биогенных элементов и легкоокисляемой органики, для которых характерна высокая бактериальная обсемененность.
- аварийное состояние сетей, приводит к большим потерям воды и загрязнению ее в процессе подачи потребителям.

5.2.3. Анализ системы водоотведения

Централизованные системы водоотведения на территории сельского поселения отсутствуют. Частный сектор не канализован, отвод стоков производится в индивидуальные выгребные ямы.

Система ливневой канализации отсутствует. Для отвода поверхностных вод вдоль улично-дорожной сети обустроены канавы с выпуском на рельеф

5.2.4. Анализ системы газоснабжения

Батмановское сельское поселение не газифицировано. Потребители муниципального образования пользуются сжиженным баллонным газом, а также электроплитами.

5.2.5 Анализ системы электроснабжения

Электроснабжение потребителей Батмановского сельского поселения осуществляет энергосбытовая компания «Гарант».

6. Показатели оценки стоимости жилищно-коммунальных услуг и уровня жизни населения

Все нормативы потребления и тарифы на жилищные и коммунальные услуги устанавливались в соответствии с действующим законодательством.

В условиях роста оплаты населением жилищно-коммунальных услуг принимаются меры по социальной защите семей с низкими доходами в виде предоставления им льгот и субсидий. Субсидии предоставляются в случае, если расходы граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и размера региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.

В соответствии с Законом Ивановской области № 19-ОЗ от 30.03.1998 «О социальной норме площади жилья в отдельных квартирах» социальные нормы площади жилья:

на одиноко проживающего гражданина – 33,0 кв.м. общей площади жилья

на одного члена семьи, состоящей из 2 человек – 42,0 кв.м. общей площади жилья

на одного члена семьи, состоящей из 3 человек и более – 18 кв.м. общей площади жилья.

В целях реализации статьи 159 Жилищного кодекса Российской Федерации Правительством Ивановской области ежегодно для муниципальных образований Ивановской области устанавливаются региональные стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг, применяемых для расчета субсидий, предоставляемых гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Индекс потребительских цен характеризует изменение во времени общего уровня цен на товары и услуги, приобретаемые населением для непроизводственного потребления. Он измеряет отношение стоимости фиксированного набора товаров и услуг в ценах текущего периода к его стоимости в ценах предыдущего (базисного) периода. Индекс потребительских цен является одним из важнейших показателей, характеризующих инфляционные процессы, используется для анализа и прогноза ценовых процессов в экономике, пересмотра минимальных социальных гарантий населению.

7. Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Батмановского сельского поселения

7.1. Комплексное развитие системы теплоснабжения

В Батмановском сельском поселении отсутствуют централизованные системы теплоснабжения. Все объекты социальной инфраструктуры и жилой фонд имеют индивидуальные источники теплоснабжения.

7.2. Комплексное развитие системы водоснабжения

Существующая схема хозяйственно-питьевого водоснабжения муниципального образования подлежит значительной реконструкции.

Основными техническими и технологическими проблемами при эксплуатации водопроводных сетей Батмановского сельского поселения являются:

- высокий процент износа водопроводных сетей;
- недостаточное количество и неудовлетворительное состояние секционирующей и запорной арматуры, что не позволяет производить ремонтные работы на водопроводных сетях без отключения значительного количества абонентов;
- высокая степень загрязнения внутренних поверхностей водоводов;
- неудовлетворительное состояние значительного количества смотровых колодцев;
- отсутствие водоподготовительной установки.

В настоящее время при перекладке или строительстве новых трубопроводов нашли широкое применение полипропиленовые трубы. Современные материалы трубопроводов имеют значительно больший срок службы и более качественные технические и эксплуатационные характеристики. Полимерные материалы не подвержены коррозии, поэтому им не присущи недостатки и проблемы при эксплуатации металлических труб. На них не образуются различного рода отложения (химические и биологические), поэтому гидравлические характеристики труб из полимерных материалов практически остаются постоянными в течение всего срока службы. Трубы из полимерных материалов почти на порядок легче металлических, поэтому операции погрузки-выгрузки и перевозки обходятся дешевле и не требуют применения тяжелой техники, они удобны в монтаже. Благодаря их относительно малой массе и достаточной гибкости появилась возможность проводить замены старых трубопроводов полиэтиленовыми трубами бестраншейным способом.

Своевременная замена запорно-регулирующей арматуры и водопроводных сетей с истекшим эксплуатационным ресурсом необходима для локализации аварийных участков водопровода и отключения наименьшего числа жителей и объектов инфраструктуры при производстве аварийно-восстановительных работ.

Перечень мероприятий до 2030 года:

- Артезианская скважина д. Закусихино

2022г. - ремонт подземных конструкций, установка приборов контроля, установка шкафа управления насосом, благоустройство территории скважины и организация ЗСО, ремонт здания насосной;

- Артезианская скважина с. Батманы

2024г. - ремонт подземных конструкций, установка приборов контроля, установка шкафа управления насосом, благоустройство территории скважин и организация ЗСО, ремонт здания насосной;

- Артезианская скважина д. Лагуниха

2026г. - ремонт подземных конструкций, установка приборов контроля, установка шкафа управления насосом, благоустройство территории скважин и организация ЗСО, ремонт здания насосной;

- Артезианская скважина д. Вахутки

2028г. - ремонт подземных конструкций, установка приборов контроля, установка шкафа управления насосом, благоустройство территории скважин и организация ЗСО, ремонт здания насосной;

7.3. Комплексное развитие системы водоотведения

В Батмановском сельском поселении отсутствуют централизованные системы водоотведения.

7.4. Комплексное развитие системы электроснабжения

Перспектива развития промышленных потребителей намечается "Стратегическим планом экономического развития Ивановского региона".

Районирование электрических нагрузок по ТП и выбор мощностей трансформаторов в ТП определены с учетом:

- плотности нагрузок, МВт/км;
- рекомендации РД 34.20.185-94 "Инструкция по проектированию городских электрических сетей";
- выбора оптимальной мощности ТП;
- перегрузочной способности трансформаторов;
- конструктивного выполнения существующих ТП;
- сложившихся сетей 6, 10 и 0.4 кВ;
- надежности электроснабжения.

Распределение электрической энергии по муниципальному образованию предусмотрено кабельными и воздушными линиями.

7.5. Комплексное развитие системы газоснабжения

Газоснабжение Батмановского сельского поселения в настоящее время предусматривает доставку баллонного газа для потребителей сельского поселения в объемах необходимой потребности.

Развитие газификации возможно за счет перспективного строительства газопровода.

8. Мониторинг реализации Программы

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования - программа строительства и модернизации объектов и систем жизнеобеспечения, которая обеспечивает их развитие в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышения качества производимых для потребителей жилищных и коммунальных услуг, улучшения экологической ситуации на территории муниципального образования. Программа определяет существующие проблемы и особенности эксплуатации систем и объектов коммунальной инфраструктуры территории.

В целях реализации программы разрабатываются инвестиционные программы организаций коммунального комплекса, определяющие размеры финансирования строительства или модернизации систем и объектов коммунальной инфраструктуры. Инвестиционные программы разрабатываются индивидуально для каждой организации коммунального комплекса, отдельно для каждой системы коммунальной инфраструктуры: водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение и электроснабжение, утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов.

Анализ выполнения экономических и иных показателей инвестиционных программ осуществляется посредством мониторинга выполнения инвестиционных программ.

Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 г. № 48, устанавливается порядок и условия проведения мониторинга и в целях своевременного принятия решений о развитии систем коммунальной инфраструктуры. Мониторинг осуществляется посредством сбора, обработки и анализа информации. Сбор исходной информации производится по показателям, характеризующим выполнение производственных и инвестиционных программ, а также состояние систем коммунальной инфраструктуры. Показатели и индикаторы дифференцируются в зависимости от вида системы коммунального комплекса.

8.1. Основные группы показателей мониторинга инвестиционных программ

Основными показателями мониторинга инвестиционных программ являются:

1. Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами):

- количество аварий на системах коммунальной инфраструктуры,
- протяженность сетей,
- продолжительность отключений потребителей от предоставления товаров (услуг),
- количество потребителей, страдающих от отключений,

- количество часов предоставления услуг за отчетный период,
 - протяженность построенных сетей,
 - протяженность сетей, нуждающихся в замене,
 - суммарная продолжительность пожаров на объектах для утилизации твердых бытовых отходов,
 - накопленный объем захороненных твердых бытовых отходов,
 - суммарная площадь объектов, подверженных пожарам,
 - количество произведенных анализов проб атмосферного воздуха.
2. Сбалансированность системы коммунальной инфраструктуры:
- фактическая производительность оборудования,
 - установленная производительность оборудования.
3. Доступность товаров и услуг для потребителей:
- численность населения, получающего коммунальные услуги,
 - численность населения муниципального образования,
 - численность населения, получающего услуги организации,
 - среднемесячный платеж населения за коммунальные услуги,
 - денежные доходы населения,
 - объем реализации товаров и услуг населению.
4. Эффективность деятельности:
- энерго - и ресурсосбережение, в том числе на уровне применяемого оборудования,
 - сокращение использования земельных, водных и иных ресурсов, сохранение и восстановление зеленых насаждений,
 - финансовые результаты деятельности организации коммунального комплекса,
 - выручка организации коммунального комплекса,
 - объем средств, собранных за товары и услуги организаций коммунального комплекса,
 - объем начисленных средств за товары и услуги организаций коммунального комплекса,
 - средний фактический объем твердых бытовых отходов, размещаемых на одной рабочей карте,
 - средняя площадь рабочей карты объекта, используемого для захоронения твердых бытовых отходов,
 - численность персонала, человек,
 - объем реализации товаров и услуг,
 - объем выручки от реализации,
 - объем дебиторской задолженности.
5. Источники инвестирования инвестиционной программы:
- финансовые средства, полученные организацией от применения установленных надбавок к тарифам,
 - финансовые средства, полученные организацией от применения установленных тарифов на подключение,
 - заемные средства,
 - бюджетные средства,

- средства внебюджетных фондов,
- прочие средства.

При проведении мониторинга выполнения инвестиционных программ за отчетный период организации коммунального комплекса ежеквартально направляют в соответствующие органы регулирования информацию по показателям мониторинга инвестиционных программ.

Органы регулирования проводят анализ показателей мониторинга и публикуют информацию о результатах мониторинга в официальных средствах массовой информации.

Органы регулирования представляют информацию о выполнении инвестиционных программ в федеральные органы исполнительной власти:

- в Министерство регионального развития Российской Федерации – не позднее 30 рабочих дней с момента окончания отчетного периода;
- в Федеральную службу по тарифам – не позднее 30 рабочих дней с момента окончания отчетного периода.

Финансовые потребности для реализации программы

	I этап 2018 – 2023 г.г. (тыс. руб.)	II этап 2024 – 2030 г.г. (тыс. руб.)
Теплоснабжение	-	-
Водоснабжение	-	-
Водоотведение	-	-
Электроснабжение	-	-
Газоснабжение	-	-
Итого:	-	-